

工程承包范围及工程量清单

一、项目总体说明：

- 1、本项目为交钥匙工程。
- 2、所有病房的门锁不能在里面反锁。
- 3、用一把钥匙打开本病区所有的门锁。
- 4、施工过程中做好工程施工防护措施，确保施工安全，文明施工，安全措施等费用包含在总价内，不另列清单。
- 5、施工过程中，供应商对原有建筑物、设备造成的破坏、拆除，由供应商负责恢复；造成的污染，由供应商负责自行翻新；拆除及施工过程中产生的垃圾清理干净并外运，其费用包含在总价内，须将施工过程中产生的所有垃圾运至政府指定的排渣专用地点，产生的一切费用由供应商承担，并且采取有效的防扬尘措施，否则出现的一切经济损失和法律责任均由供应商承担。
- 6、施工过程中应充分考虑风险因素，施工过程中所发生的一切安全问题由供应商负责。

二、工程量清单

1、工程名称：窗玻璃更换

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合 单价	合 价	其中： 暂估 价
1	011610002 001	金属窗玻璃更换 1. 金属窗玻璃拆除，窗框保留 2. 金属窗玻璃更换为 5mm 厚钢化玻璃	m ²	45.95			

2、工程名称：防盗门、木门

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合 单价	合 价	其中： 暂估 价
1	010802004 001	防盗门 1. 门代号及洞口参考尺寸： 东侧防盗门：宽 1.99m、高 2.201m 西侧防盗门：宽 2m、高 2.201m 2. 门框、扇材质：白色钢制丙级防盗门 3. 具体做法根据甲方要求及现场实际情况综合考虑 4. 门锁：防盗锁，应符合 GA/T 73-2015	樘	2			

		中的B级 5.说明:包括门套、优质五金配件、成品沙钢把手、门锁等,不单列					
2	010801002001	护士站复合木质门带套□ 1.门代号及洞口参考尺寸:1.35*2.12m 2.说明:包括门套、优质五金配件、不锈钢门锁、把手、门吸、闭门器等,满足甲方要求	樘	1			
3	010801002002	淋浴间复合木门 1.门代号及洞口参考尺寸:1.35*2.12m 2.说明:包括门套、优质五金配件、不锈钢门锁、把手、门吸、闭门器等,满足甲方要求	m ²	5.72			

3、工程名称：康复大厅改造

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1	011207001001	石膏板隔墙 1.轻钢龙骨 2.面板材料品种、规格：双面9mm厚纸面石膏板+岩棉 3.压条材料种类、规格：满足施工验收规范的要求 4.防腐、防火要求：满足施工验收规范的要求 5.锚固件	m ²	60.8			
2	011407001001	墙面喷刷涂料□ 1.基层类型：综合考虑基层材质 2.刮腻子要求：满刮成品腻子三遍 3.涂料品种、喷刷遍数：刷白色乳胶漆三遍	m ²	121.6			

4、工程名称：淋浴间改造

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1	011609002001	隔断隔墙拆除□ 1.拆除隔墙的骨架种类：淋浴间隔断 2.垃圾清理及外运，运距自行综合考虑，满足甲方要求。	m ²	12.47			

2	01161200 2001	卫生洁具拆除□ 1. 卫生洁具种类:花洒拆除 2. 垃圾清理及外运, 运距自行综合考虑, 满足甲方要求。	套	2			
3	01161300 1001	灯具拆除□ 1. 拆除灯具高度:2.9m 2. 灯具种类:淋浴间圆形吸顶灯 3. 垃圾清理及外运, 运距自行综合考虑, 满足甲方要求。	套	2			
4	01161200 1001	管道拆除□ 1. 管道种类、材质:PVC20管 2. 垃圾清理及外运, 运距自行综合考虑, 满足甲方要求。	m	10			
5	01161200 2002	散热器拆除□ 垃圾清理及外运, 运距自行综合考虑, 满足甲方要求。	套	1			
6	01161500 1001	开孔(打洞)□ 1. 热水器穿墙洞 2. 打洞部位材质:砖墙 3. 洞尺寸:Φ100mm	个	1			
7	01121000 5001	成品隔断□ 1. 隔断材料品种、规格、颜色:抗倍特板隔断 2. 配件品种、规格:满足甲方要求。	m ²	5.28			
8	01150500 4001	淋浴间拉手□ 1. 材料品种、规格:不锈钢拉手, 40*600mm: 2. 支架、配件品种、规格:满足甲方要求。	个	4			
9	01150500 9001	肥皂盒□ 1. 材料品种、规格、颜色:不锈钢肥皂架 2. 支架、配件品种、规格:满足甲方要求。	个	4			
10	03041200 1001	普通灯具□ 1. 名称:淋浴间圆形吸顶防雾灯 2. 规格:20W	套	2			
11	03100601 2001	热水器□ 1. 能源种类:电热水器 2. 型号、容积:≥100L 3. 安装方式:挂式	台	2			
12	03100500 2001	钢制散热器 1. 名称:钢制柱式散热器 2. 规格:600*1200mm, 18柱	组	1			

		3. 含手动跑风阀 4. 样式满足甲方要求					
13	03100401 0001	淋浴器□ 1. 名称：花洒 2. 含明装座等全部配套附件，满足甲方要求，达到使用标准	套	4			
14	03100100 6001	塑料管□ 1. 安装部位：室内明装 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR 管 DN15 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：符合相关设计及规范要求 6. 备注：综合考虑管卡、管件、丝堵、管道支架、相关的洞口预留、封堵、套管的制作安装以及恢复等满足工程使用要求的全部工作内容	m	30			

5、工程名称：室内粉刷

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中：暂估价
1	01140700 1001	墙面喷刷涂料□ 1. 基层类型：综合考虑基层材质 2. 涂料品种、喷刷遍数：刷白色乳胶漆三遍 3. 包含墙面清理找平修补	m ²	510.58			
2	01140700 2001	天棚喷刷涂料□ 1. 基层类型：综合考虑基层材质 2. 喷刷涂料部位：顶棚 3. 涂料品种、喷刷遍数：刷白色无机涂料三遍 4. 说明：包含顶棚清理找平修补	m ²	387.53			

6、工程名称：室内装修改造

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中：暂估价
1	01161400 6001	窗帘轨拆除□ 1. 窗帘及罗马杆拆除 2. 垃圾清理及外运，运距自行综合考虑，满足甲方。	m	47.32			

2	01161400 6002	<p>隐私窗帘及窗帘轨拆除</p> <p>1. 隐私窗帘及窗帘轨拆除</p> <p>2. 垃圾清理及外运，运距自行综合考虑，满足甲方。</p>	m	110			
3	01161200 2001	<p>卫生洁具拆除□</p> <p>1. 卫生洁具种类：洗脸盆及水龙头拆除</p> <p>2. 垃圾清理及外运，运距自行综合考虑，满足甲方。</p>	套	5			
4	01161200 2002	<p>卫生洁具拆除□</p> <p>1. 卫生洁具种类：坐便器拆除</p> <p>2. 垃圾清理及外运，运距自行综合考虑，满足甲方。</p>	套	5			
5	01161300 1002	<p>灯具拆除□</p> <p>1. 灯具种类：病房床头灯</p> <p>3. 垃圾清理及外运，运距自行综合考虑，满足甲方。</p>	套	2			
6	01161200 1001	<p>管道拆除□</p> <p>1. 管道种类、材质：PVC20 管</p> <p>2. 垃圾清理及外运，运距自行综合考虑，满足甲方。</p>	m	25.5			
7	01161200 2003	<p>空调器拆除□</p> <p>1. 空调器拆除</p> <p>2. 垃圾清理及外运，运距自行综合考虑，满足甲方。</p>	套	10			
8	01161000 2001	<p>金属门窗拆除□</p> <p>1. 走廊通道门，护士站玻璃门，金属窗拆除</p> <p>2. 门窗洞口尺寸： 1. 35*2.12m, 2. 1*2.22m, 2. 52*1.78m</p> <p>3. 垃圾清理及外运，运距自行综合考虑，满足甲方。</p>	m ²	16.59			
9	01160600 2001	<p>卫生间化妆镜拆除□</p> <p>1. 拆除的基层类型：卫生间化妆镜拆除</p> <p>2. 垃圾清理及外运，运距自行综合考虑，满足甲方。</p>	m ²	3.6			
10	01080700 5001	<p>金属格栅窗□</p> <p>病房内防护窗挪移至室外侧，供应商自备所有安装配件。</p>	m ²	8.97			
11	01161300 1003	<p>灯具更换</p> <p>1. 灯具种类：圆形吸顶灯更换 36 瓦 LED 灯管，保留外罩。</p> <p>2. 垃圾清理及外运，运距自行综合考虑</p>	套	36			

		虑，满足甲方。				
12	01080100 6001	门锁安装□ 1. 锁品种:L型执手插锁 2. 包含原门锁拆除，五金配件，规格样式满足甲方要求	套	15		
13	01081000 1001	窗帘□ 1. 窗帘材质:布窗帘 2. 窗帘高度:2.5m、宽度:3.6m 3. 窗帘层数:1层 4. 包含罗马杆、固定杆等全部内容，满足甲方要求	m	46.8		
14	01150501 0001	卫生间化妆镜□ 1. 镜面品种:亚克力软镜 2. 样式规格满足甲方要求	m ²	3.8		
15	01120700 1001	墙面装饰板 1. 材质:铝装饰板，龙骨自行考虑 2. 检修口包管道 3. 包含检修口，管道，裸露消防管，其他满足甲方要求	m ²	7.06		
16	03100100 6001	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管 DN32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合相关设计及规范要求 6. 备注:综合考虑管卡、管件、丝堵、管道支架、相关的洞口预留、封堵、套管的制作安装、墙体剔槽以及恢复等满足工程使用要求的全部工作内容	m	1		
17	03100100 6002	塑料管□ 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管 DN15 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合相关设计及规范要求 6. 备注:综合考虑管卡、管件、丝堵、管道支架、相关的洞口预留、封堵、套管的制作安装、墙体剔槽以及恢复等满足工程使用要求的全部工作内容	m	1		
18	03040403 5001	插座□ 1. 名称:五孔插座 2. 安装方式:室内明装	个	2		

		3. 规格:250V/10A				
19	03041100 4001	配线及线槽 材质规格: BV-4	m	10		

7、工程名称：卫生间改造

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数 量	金额（元）		
					综合 单价	合 价	其中： 暂估 价
1	01160900 2001	隔断隔墙拆除□ 1. 拆除隔墙的骨架种类:卫生间隔断 2. 垃圾清理及外运, 运距自行综合考虑, 满足甲方要求。	m ²	18.05			
2	01161200 1001	管道拆除□ 1. 管道种类、材质:PVC20 管 2. 垃圾清理及外运, 运距自行综合考虑, 满足甲方要求。	m	10			
3	01161200 2001	散热器拆除□ 垃圾清理及外运, 运距自行综合考虑, 满足甲方要求。	套	1			
4	01161200 2002	卫生洁具拆除□ 1. 卫生洁具种类:小便器拆除 2. 垃圾清理及外运, 运距自行综合考虑, 满足甲方要求。	套	1			
5	01161200 2003	卫生洁具拆除□ 1. 卫生洁具种类:拖布池拆除 2. 垃圾清理及外运, 运距自行综合考虑, 满足甲方要求。	套	1			
6	01161300 1001	开关插座拆除□ 开关插座拆除	套	5			
7	01161200 2004	卫生洁具拆除□ 1. 卫生洁具种类:洗手盆拆除 2. 包含台面拆除	套	1			
8	01160600 2001	卫生间化妆镜拆除□ 1. 拆除的基层类型:卫生间化妆镜拆除 2. 垃圾清理及外运, 运距自行综合考虑, 满足甲方。	m ²	1.44			
9	01121000 5001	成品隔断□ 1. 隔断材料品种、规格、颜色:抗倍特板隔断 2. 配件品种、规格:满足甲方要求。	m ²	18.6			

10	01150500 5001	卫生间扶手□ 材料品种、规格：不锈钢扶手， 40*600mm	个	3			
12	01150501 0001	洗漱台□ 1. 材料品种、规格：大理石台面及裙边 2. 圆角，满足甲方要求	m ²	2.3			
13	01150500 1001	线槽	m	2			
14	03041100 2001	配线 材质规格：BV-4	m	3.5			
15	03041100 4001	螺纹阀门 1. 大便器脚踏阀更换 2. 规格：Φ32mm	个	3			
16	03100300 1001	塑料管□ 1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR 塑料管 De20 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：符合相关设计及规范要求 6. 备注：综合考虑管卡、管件、丝堵、管道支架、相关的洞口预留、封堵、套管的制作安装、墙体剔槽以及恢复等满足工程使用要求的全部工作内容	m	2			
17	03100100 6001	塑料管□ 1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR 管 DN15 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：符合相关设计及规范要求 6. 备注：综合考虑管卡、管件、丝堵、管道支架、相关的洞口预留、封堵、套管的制作安装、墙体剔槽以及恢复等满足工程使用要求的全部工作内容	m	1			
18	03100100 6002	风扇 1. 名称：卫生间排风扇 2. 含定时器	台	1			
19	03040403 3001	钢制散热器 1. 名称：钢制柱式散热器 2. 规格：600*1200mm，18 柱 3. 含手动跑风阀 4. 样式满足甲方要求	组	1			

8、工程名称：卫生洁具

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合 单价	合 价	其中： 暂估 价
1	0310040060 01	大便器 1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:坐便器 3. 组装形式:成套 4. 其他:包括进水阀配件,坐便器桶盖、角阀、金属软管等全部配套附件	组	5			
2	0310040070 01	小便器□ 1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:立式成人小便器 3. 组装形式:成套,给排水接头考虑暗设 4. 其他:包括感应器,进水阀配件、排水,角阀、金属软管等全部配套附件	组	1			
3	0310040030 01	洗脸盆□ 1. 规格、类型:椭圆形台式洗脸盆 2. 组装形式:成套 3. 其他:包括水龙头、角型阀、金属软管、排水附件等全部配套附件	组	2			
4	0310040030 02	洗脸盆□ 1. 规格、类型:柱式洗脸盆 2. 组装形式:成套 3. 其他:包括水龙头、角型阀、金属软管、排水附件等全部配套附件	组	5			
5	0310040040 01	洗涤盆□ 1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:拖布池 3. 组装形式:成套 4. 附件名称、数量:含配套水嘴、金属软管、角型阀等配套附件	组	1			
6	0310040140 01	给、排水附(配)件□ 1. 材质:不锈钢地漏 2. 型号、规格:Φ50mm	组	3			